



KORRALDUS

Saue linn

09. aprill 2025 nr 306

Saue Vallavalitsuse 28. augusti 2024 korralduse nr 815 „Riigi omandis oleva Juuliku-Tabasalu tee L15 kinnisasja koormamine isikliku kasutusõigusega Saue valla kasuks“ muutmine

Saue Vallavalitsus seadis 28. augusti 2024. aasta korraldusega nr 815 „Riigi omandis oleva Juuliku-Tabasalu tee L15 kinnisasja koormamine isikliku kasutusõigusega Saue valla kasuks“ (edaspidi *Korraldus nr 815*) isikliku kasutusõiguse (edaspidi *IKÕ*) Alliku külas asuvale Juuliku-Tabasalu tee L15 kinnisasjale teeületuskoha foorilahenduse rajamiseks. IKÕ alaks seati 85 m². Notariaalne leping sõlmiti 09.09.2024. (registreeritud 09.09.2024 nr 12-1/55/2024).

Transpordiamet esitas (minu.kataster.ee portaalis menetlus 202407185237) Saue Vallavalitsusele avalduse Saue vallas asuvate katastriüksuste (sh Juuliku-Tabasalu tee L15) jagamiseks vastavalt projektile „Riigitee 8 Tallinn-Paldiski km 11,0-14,0 Tähetorni-Harku lõik ja Harku eritasandiline ristmik“. Jagamise käigus moodustati 24.01.2025 Juuliku-Tabasalu tee L31 kinnisasi (katastritunnus 72501:001:1305). Ehitamisel vähenes IKÕ ala 21 m² ja muutus ka rajatise lahendus. Osaliselt jääb seatud IKÕ ala moodustatud kinnisasjale, mistõttu on vajalik muuta korraldust nr 815 ning sõlmida notariaalne leping.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 2, haldusmenetluse seaduse § 65 lõike 2, Saue Vallavolikogu 21. detsembri 2017. aasta määruse nr 36 „Saue vallavara valitsemise kord“ § 7 lõike 4 punkti 4, annab Saue Vallavalitsus

korralduse:

1. Muuta Saue Vallavalitsuse 28. augusti 2024. aasta korralduse nr 815 „Riigi omandis oleva Juuliku-Tabasalu tee L15 kinnisasja koormamine isikliku kasutusõigusega Saue valla kasuks“ punkti 1.2:
 - 1.1 „1.2 rajatise andmed ning koormatava ala pindala: teeületusfoor ja 0,4 kV elektri maakaabelliin, pindala 64 m² (Lisa), PARI ID 683087, ruumikuju aadress: <https://pari.kataster.ee/magic-link/3cb509a6-345e-4d9b-8b90-d826a4571d25>.
2. Korralduse punktis 4 nimetatud isikliku kasutusõigusega koormatava ala plaan (Lisa) asendatakse muudetud plaaniga (Lisa 2).
3. Isikliku kasutusõiguse seadmiseks vajaliku lepingu sõlmimisega seotud kulutused (riigilõiv, notaritasu) tasub Saue vald.
4. Volitada vallavanemat või tema poolt volitatud isikut sõlmima Saue valla nimel punktis 1 isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu muudatusi.
5. Tunnistada kehtetuks Saue Vallavalitsuse 18.12.2024 korraldus nr 1149 „Saue Vallavalitsuse 28. augusti 2024. aasta korralduse nr 815 „Riigi omandis oleva Juuliku-Tabasalu tee L15 kinnisasja koormamine isikliku kasutusõigusega Saue valla kasuks“ muutmine“.
6. Korralduse peale võib esitada 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest Saue Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tähtaegadel ja korras.

7. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Andres Laisk

vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Kirsti Saar

vallasekretär